

KRAJEVNA SKUPNOST LOKAVEC

Lokavec 135 d
5270 Ajdovščina



Z A P I S N I K

10. seje Sveta KS Lokavec, ki je bila v torek, **22.09.2020 ob 20.00** v Dvorani Edmunda Čibeja v Lokavcu.

Prisotni:

Angel Vidmar, Zdenko Bolko, Nada Blažko, Bernarda Velikonja, Judita Trošt, Miran Lokar, Boris Kovač, Marko Blažko, Bojana Pižent Kompara, Nejc Pižent, Lokar Marjan, Katja Zagorc, Klavdija Mikuš

Opravičeno odsotni: Jože Černigoj,

Povabljeni: Jurko Pergar, občinski svetnik, se seje ni udeležil

1. Pregled in potrditev zapisnika 9. seje
2. Aktivnosti v KS po zadnji seji – informacija
3. Obravnava cenika najema
4. Predlog vzdrževanja javnih poti
5. Razno

K točki 1 - Pregled in potrditev zapisnika 9. seje

Predsednik pozdravi vse navzoče, prebere današnji dnevni red in zapisnik iz prejšnje seje. Miran predlaga, da dodamo k dnevnemu redu še razsvetljava na kolesarski stezi.

Sklep: Dnevni red, Miranov predlog in Zapisnik so soglasno sprejeti.

K točki 2 - Aktivnosti v KS po zadnji seji – informacija

Glede kategorizacije poljskih poti se je pri Angelu oglasil samo Jože Černigoj. Te poti so od sklada zemljišč in gozdov. In so kot poljske poti.

Kljub koroni je bila dvorana zasedena en mesec. Julija je bila 14 dni gimnastika in avgusta so trenirali 14 dni košarkarji.

Razstava ročnih del bo od 25.09. do 12.10.2020

Soglasje za gradnjo nadstreška Novincu smo dali in opozorili, naj nadstrešek ne posega v javno pot. Trenutno še ni začel z deli.

Gospa Marjetka Bunc je že večkrat opozorila na nevzdrževanje ceste v hrastah med Bitovi in Kompari. Predsednik Angel si je cesto ogledal in ugotovil, da Komunalno podjetje letos ceste ni vzdrževalo, niso niti pokosili brežine. Zaradi mladih dreves je ta pot na pol zaprta. Ker je to javna pot jo je treba vzdrževati, pokositi brežine in odstraniti zemljino ki drsi iz brežine. Predsednik Angel bo na problem opozoril na občini.

Občina je uredila kataster zelenic in dogovoriti se bo potrebno, kdo bo te zelenice vzdrževal in le to financiral. Če bo dovolj denarja, da bo to pokrivala občina. Trenutno KS Lokavec zelenice vzdržuje in plačuje vzdrževanje iz lastnih sredstev.

Pri Bitovih smo pridobili soglasje za zamenjavo lesenega droga za betonski drog, na katerem so napeljave –telefon.

Izpeljan je bil nogometni turnir v organizaciji društva Slano blato.

Na pokopališču so na beton namestili letve, ki se zelo hitro posušijo. Sedaj se na betonskih blokih lahko sedi.

V mrliški vežici ne dela klima in treba se je dogovoriti za popravilo. Določene servise je do sedaj plačevala KS, vendar glede na to, da Komunalno podjetje pošilja uporabnikom račune za vzdrževanje, bo treba urediti dogovor, kdo upravlja in vzdržuje pokopališke objekte.

Ga. Taselj je pri Komparih kupila hišo, na kateri je bila spominska plošča in jo je ob adaptaciji odstranila. Sorodniki so se pritožili.

Krtovo hišo so prevzeli oz. opravili ogled sredi avgusta – predstavniki občine, ravnateljica OŠ Ajdovščina, predstavniki Komunale in predsednik KS Lokavec. Ugotovili si, da hiša ni v dobrem stanju in jo je treba podreti. Dokler ne bo rušenja, se prostor med šolo in Krtovo hišo ne bo odprlo.

Ko bo narejen elaborat za rušenje in se bo hišo porušilo, bodo naredili plato, ki bo čakal za nadaljevanje del, ko bodo predvidena denarna sredstva.

V fazi projektiranja ja kolesarska pot na odcepu Grajšk – Paljkovše, ki ga financira Ministrstvo za infrastrukturo.

Svetniki so opozorili, da je pri dvorani E. Čibeja pločnik preozek za pločnik in kolesarsko pot. Ker je projekt šele v izdelavi, predsednik Angel še ne ve, kako bodo projektanti sprojektirali ta odcep.

Nejc Pižent je predlagal, da se naredi tako, kot je na Šturskem mostu. Kar pomeni, da gre en del kolesarske steze po cesti.

Boris Kovač je predlagal, da bi skupaj s kolesarsko stezo lahko uredili še parkirna mesta na parceli, ki smo jo odkupili od g. Venčkota Batagelj.

Predsednik Angel izpostavi še problem avtobusne postaje pred šolo. Morali bi zgraditi čakalnico, saj otroci čakajo avtobus kar na prostem.

Kolesarska pot Ajdovščina – Lokavec: projekti so narejeni in že predstavljeni na Ministrstvu za infrastrukturo. Potekajo dogovori za odkup zemljišč in kolikor je predsednik seznanjen, potekajo uspešno. G. Kočevar želi zamenjavo, občina pa zamenjave skoraj da ne more ponuditi. Predsednik Angel ni pristal na dogovor, da bi parcelo v izmeri 100m² zamenjali s parcelo pri dvorani E. Čibeja.

Svetniki in svetnice predlagajo:

da bi morebiti zamenjali s parcelo, ki leži nasproti Mirka Furlana.

Mogoče bi bilo dobro, da porabimo manj prostora in omejimo hitrost. Takšna je en del kolesarske steze na cesti, ki pelje iz Bleda proti Bohinju, kjer je tudi omejitev hitrosti 50km/uro. Enako je iz LJ.- proti Igu.

Razsvetljava kolesarske steze:

Miran: na občini ni nihče omenjal problem razsvetljave. Ni prav, da luči svetijo od večera do jutra, zato predlaga, da se luči ob določeni uri ugasnejo, npr. ob 22,00.

Predsednik Angel je povedal, da so luči postavljene na 7m visokem drogu, kar pomeni minimalna osvetlitev.

Svetnice in svetniki smo se z Miranovim predlogom strinjali, zato bo predsednik Angel na občini predlagal, da se delovanje luči regulira, da ne bo trpelo okolje in ne bo stvar problematična.

Sklep: svetnice in svetniki smo predlagano soglasno sprejeli.

Predsednik Angel je bil vključen pri pogajanju o zapori ceste Lokavec – Predmeja. Dosegel je, da je cesta med vikendi odprta. Izven delovnega časa pa bo promet urejen s semaforji, razen, ko bodo na cesti razni veliki stroji, bo cesta zaprta.

Po sanaciji cesta ne bo nič širša, načeloma bo samo bolj varna, ker bodo posekali drevesa nad cesto, velike kamnje so oz. bodo odmaknili, dali bodo lovilne mreže po kamnih. Tudi po tunelih bodo postavili lovilne mreže, ki se jih bo dalo čistiti. Cestišče bodo popravili v tistem obsegu, ki ga bodo zaradi sanacije poškodovali.

Svetnce in svetniki ugotavljamo, da bo prvinskost te ceste izgubljena. Na tej cesti se ni nikoli nič zgodilo, zato smatramo, da so posegi v prostor preobsežni.

V Bindovi rajdi nad Slokarji (pri lovski koči) bodo ovinek malo razširili in preplastili – predsednik Angel bo poskušal urediti, da bi na novo preplastili cestišče od začetka zaselka Slokarji do novega dela ceste nad Slokarji.

Brnijo tudi stroji na plazju Slano blato. KS ne sodeluje pri projektu, saj ni bil nihče od predstavnikov povabljen na sestanek, ko so se predstavniki občine pogovarjali s krajani in lastniki parcel. Dela opravlja Hidrotehnik s podizvajalci.

Lani (2019) preden so začeli s saniranjem plazju Slano blato, smo se v sejni sobi v dvorani E. Čibeja dobili predstavniki KS Lokavec, občine Ajdovščina, podjetja Hidrotehnik in lastniki parcel, kjer smo sprejeli dogovor, da sprojektirajo in zgradijo kanalizacijo pri Kuših.

Zdenko Bolko je opozoril, da mora občina urediti še odvodnjavanje in vodo.

Predsednik Angel se je pogovarjal na občini z gospo Silvano Batič in izvedel, da kljub intervenciji in zagotovljenim sredstvom za kanalizacijo Kuši, še ni znano, kdaj bodo na podjetju Hidrotehnik zaključili s projektno dokumentacijo.

Bankomata v Lokavcu žal ni več. Še pred časom je bilo govora, da bo bankomat ostal, zdaj pa je brez besed dobesedno izginil.

Sestanek za travnato igrišče

Nogometašice so izredno napredovale, vadbenih površin ni, zato je treba poskrbeti, da se jim ponudi ustrezne površine za vadbo.

G. Uroš Pintar, predsednik in podpredsednica KS Lokavec Angel in Bojana ter župan Beočanin so sprejeli stališče, da je naše igrišče edino primerno za vadbo.

Na igrišču je potrebno zamenjati mreže v višini dveh metrov, za goli mora biti mreža še višja in narediti je treba vrata, tako da bo igrišče zaprto. Občina bo za ta projekt rezervirala finančna sredstva.

Pametno bi bilo igrišče tudi osvetliti. Občina pri tem projektu finančno ne bo sodelovala, tako bi financiranje prevzela KS, ker vidi v tej investiciji prednosti za uporabo igrišča. Postavili bi 6 15m visokih betonskih drogov na katere bi montirali reflektorje, ki so svetili v telovadnici pred zamenjavo novih in naj bi bili priklopljeni na javno razsvetljavo. Razsvetljava bi bila vklopljena glede na potrebe delovanja igrišča.

Soglasje, da se priklopimo na javno razsvetljavo, je že odobreno. Napeljava bo potekala po zemlji. Na dostopnem mestu bo električna omarica, kjer se bo upravljalo s prižiganjem in ugašanje razsvetljave.

Na podjetje Stopar PMG je že poslano povpraševanje, do te seje pa ponudba še ni prispela. Za pomoč pri nakupu 15m drogov smo zaprosili podjetje Kolektor CPG, vendar odgovora še nismo prejeli.

Bojana je povedala, da je subvencionirana cena uporabe igrišča z umetno travo 5€ na uro sicer pa je ura 10,37€.

Sklep: svetnice in svetniki smo soglasno sprejeli, da začnemo s sanacijo igrišča in razsvetljavo.

Predsednik Angel je povedal, da je postavljena spletna stran KS Lokavec. Od tega mandata so zabeležena vsa vabila in zapisniki sej.

Tudi za naprej, bodo pravočasno objavljena vsa vabila za seje sveta, tako da lahko pride na sejo tudi kdo od krajanov Lokavca.

V petek 25.09. se bo začela razstava ročnih del. Ker bo del razstave (fotografije oz. slike) tudi po hodniku, bi bilo potrebno nabaviti primerno opremo (šina) za obešanje fotografij oz. slik.

Sklep: svetnice in svetniki smo soglasno sprejeli, da nabavimo primerno opremo za razstavljanje slik oz. fotografij.

Čistilka se je vrnila 10.avgusta. V času odsotnosti jo je nadomeščala Lea. Za vsa opravljena dela je dobila dogovorjeno plačilo. Delo je opravljala vestno in korektno.

Predsednik Angel je poskrbel, da je pred dvorano nameščen avtomatski razkuževalec za roke.

Iz WC-jev v dvorani E. Čibeja so izginili vsi milniki in treba je nabaviti nove. Zdaj so na umivalnikih klasične plastenke s tekočim milom.

Čakamo sekance zaradi kurilne sezone.

Podjetnik Breclj s.p. je dobro urejal okolico. Poleti je treba res veliko delati.

Popraviti je bilo potrebno kosilnico. Strošek je bil *160€.

Še pred nedavnim smo koristili šolski vodovodni priključek. Sedaj imamo svojega in posledično tudi vodomer za kar mesečno KS plačuje cca 50€.

Sklep: Vsa navedena dela in realizacijo so svetnice in svetniki soglasno sprejeli.

K točki 3 - Obravnava cenika najema

Predsednik Angel pove, da je bil sestavljen urnik za uporabo dvorane, ki ga je usklajeval tudi s ŠZ Ajdovščina. Urnik je objavljen na spletni strani KS Lokavec.

Klavdija pove, da se je Bojan Pergar pritožil zaradi plačevanja uporabe dvorane in sicer, da se je dogovoril za uporabo dvorane od 1. oktobra do 30. maja naslednjega leta, račun pa je prišel za uporabo od 1.9 do 20.6. naslednjega leta. Ne zdi se mu prav, ker dvorane dva meseca ni uporabljal.

Predsednik Angel smatra, da se dvorano plačuje po urniku, ki se ga postavlja za leto. Ko je razpis se uskladi želje rekreativnih in vrhunskih športnikov. Vrhunski šport ima prednost. Prebral je razpis športne zveze, kjer piše, da začne veljati uporaba dvorane od 1. septembra in se zaključi 20.06. naslednje leto. Povedal je še, da vsako leto opozori stalne koristnike, da morajo podaljšati termin, če želijo uporabljati dvorano.

Svetnice in svetniki se s predsednikom nismo strinjali v celoti in podajali svoja mnenja, prav je, da ima ŠZ absolutno prednost za uporabo dvorane, ostale uporabnike pa naj se popolni s prostimi prostimi termini. Zavod za šport mora plačati dvorano v znesku, ki je dogovorjen v razpisu, ostali uporabniki pa naj plačajo najemnino po pogodbi, kjer bo naveden čas in trajanje koriščenja.

Katja je še vprašala kdaj bi lahko trenirali plezanje na plezalni steni.

Predsednik je povedal, da glede na vse potrebe, bi bilo najboljšo, da bi bili treningi za plezanje ob sobotah zjutraj.

Sklep: Svetnice in svetniki smo soglasno sprejeli sklep, da se z interesenti za najem dvorane sklene pogodba, kjer se navede termin koriščenja in ceno. Če pogodbeni stranka dvorane ne koristi, mora uporabo dvorane vseeno plačati.

Cenik za uporabo dvorane je priloga k temu zapisniku.

Glede na to, da je ŠZ že sklenila pogodbo za uporabo dvorane in enako so storili ostali uporabniki, so svetnice in svetniki sklenili, da naj ostane cenik takšen kakršen je, da pa ga bomo prilagodili razmeram v naslednjem letu (2021) meseca julija.

Zvišala pa se bo uporaba prostora »Šank« in travnate površine ter dvorana (telovadnica) za sobote ali nedelje, ko se prostore uporablja za rojstnodnevne ali druge zabave zasebnega tipa. Prostor »ŠANK« in travnate površine se poviša cena iz 5€ na 7,5€ na uro. DVORANA (telovadnica) se poviša cena iz 5€ na 7,5€ na uro.

Predlog soglasno sprejet in velja od 1. novembra 2020 naprej.

Sklep: Svetnice in svetniki so predlog soglasno sprejeli in potrdili.

K točki 4 - Predlog za vzdrževanje javnih poti

V KS imamo trenutno na razpolago *8.000€ za vzdrževanje javnih poti. Potreb je ogromno, želeli pa bi vložiti sredstva tja, kjer so popravila najbolj nujna.

Angel je vzpostavil problem ceste pred zaselkom Kovači, pri Komparih pri smetnjakih je zelo slaba cesta in avti nasedajo.

Zdenko: Na Belčovšu se ne da priti niti do hiše in tam pelje pot proti vodovodu Kompari. Tam je treba popraviti tudi zid, soglasje mora dati Ivan Bratina.

Judita: Od stare cerkve do pokopališča, bi bilo treba dati kakšno javno luč, dati robnike in preplastiti cesto.

Predsednik Angel je povedal, da je postavitve luči predvidena; ena na poti med Vasjo in Novim naseljem, ena v Brithu in ena pri Komparih. KS je za to investicijo že pridobila *11.000,00€.

Sklep: Svetnice in svetniki so sprejeli sklep:

- 1. možnost: uredi se pot in zid na Belčovšu, če ne bo problemov s tamkajšnjimi prebivalci.**
- 2. možnost: uredi se pot med pokopališčen in staro cerkvijo.**

K točki 5 – razno

Nada je vprašala kaj je z ekološkim otokom na Brodu.

Angel je povedal, da so za ta projekt že rezervirana sredstva v vrednosti *20.000€. Pod parkiriščem pred gostilno na Brodu je speljan kanal za vodo in je težko karkoli delati. Predvideva, da se otepajo tega projekta in bi ekološki otok najraje pustil kjer je.

Nada pove, da na Brodu ni ekološkega otoka, temveč so zabojniki, ki so privezani na ograjo ob potoku Lokavščku. Ko so zabojniki prepolni in ko je veter se pokrovi odpirajo in smeti letijo v potok.

Na Brodišah pri ekološkem otoku rastejo topole in bi jih posekali. KS bi najceneje opravila poseg tako, da se dogovorimo z g. Ivanom Bajcem iz Ceste, ki se ukvarja z drvmi, da topole poseka, počisti in les odpelje.

KS Lokavec je član lokalne skupine L AS.

Predsednik Angel je povedal, da bo 28.09. zanimiv izlet in če bi kdo želel iti. Ker se nihče ni javil, bo Angel vprašal še Jožeta Černigoja.

Predsednik Angel je povedal, da po omrežju FB kroži vest, da je eden od svetnikov rekel, da je Angel kriv, ker KS noče kupiti zemljišče ob pokopališču po ceni *50€ za m2, last Stankota Černigoja. Vprašal je, kateri svetnik-svetnica je to. Nihče se ni javil.

Angel je povedal, da je parcela ob pokopališču res gradbena, vendar je po njej speljan vodovod.

Angel je še povedal, da bo v Palah dnevni center za starejše. Sprejel naj bi nekje 15 varovancev. Gradil in upravljal pa ga bo DSO Nova Gorica.

Sklep: člani Sveta so predloge in informacije soglasno sprejeli in se z njimi strinjajo.

Seja se je zaključila ob 22,45

Zapisala:
Nada Blažko

Predsednik sveta KS
Angel Vidmar