

KRAJEVNA SKUPNOST LOKAVEC

Lokavec 135 d

5270 Ajdovščina

kot **LASTNIK**

Davčna številka: 94202613

Davčni zavezanec : NE

ki jo zastopa predsednik sveta **KS Angel Vidmar**

in

kot **U P O R A B N I K**

Davčna številka: _____

Davčni

zavezanec: **NE**

ki ga zastopa, predsednik društva _____

SKLENETA za najem travnatega igrišča v Lokavcu

P O G O D B O

1. člen

1.1 Lastnik daje uporabniku v najem travnato igrišče v Lokavcu, ki je last KS Lokavec (v nadaljevanju igrišče) za namen opravljanja vadbe članov _____.

1.2 Igrišče bo uporabnik uporabljal v naslednjih terminih:

1.3 Pogodbeni stranki se sporazumno glede na letni čas in vidljivost na igrišču dogovorita o zamiku termina uporabe igrišča.

1.4 Poleg igrišča je uporabnik v navedenih terminih upravičen do koriščenja vode ob igrišču

2. člen

2.1 Lastnik si pridružuje pravico, da zaradi svojih potreb uporabniku odpove uporabo igrišča.

2.2 Lastnik je dolžan uporabnika o odpovedi obvestiti vsaj sedem dni pred načrtovano odpovedjo.

3. člen

- 3.1 Lastnik bo uporabniku mesečno zaračunaval najemnino za uporabo igrišča po veljavnem ceniku, ki ga je sprejel svet krajevne skupnosti Lokavec.
- 3.2 **Najemnina za uporabo igrišča znaša _____ € na uro.**
- 3.3 Lastnik bo izdal račun uporabniku mesečno, praviloma do 15. v mesecu za pretekli mesec.
- 3.4 Uporabnik je dolžan poravnati obveznosti v roku 30 dni po prejemu računa.

4. člen

- 4.1 V kolikor uporabnik ne poravna obveznosti v pogodbenem roku, lahko lastnik odpove najem igrišča brez predhodnega odpovednega roka.
- 4.2 Za nepravočasno poravnavo obveznosti lastnik zaračuna zamudne obresti po zakonu.

5. člen

- 5.1 Uporabnik lahko najeti termin koriščenja igrišča uporablja izključno za lastne potrebe in ga ne sme oddajati drugim pravnim ali fizičnim osebam.
- 5.2 V kolikor lastnik izve za takšno kršitev, lahko uporabniku odpove najem igrišča brez predhodnega odpovednega roka.
- 5.3 Uporabnik mora poravnati stroške za najem igrišča ne glede na to ali je najeti termin izkoristil v kolikor najetega termina ni odpovedal vsaj 24 ur prej.

6. člen

- 6.1 Uporabnik se obvezuje, da bo uporaba igrišča potekala skrbno in varno, da se preprečijo poškodbe ali škoda.
- 6.2 Uporabnik igrišče uporablja na lastno odgovornost.
- 6.3 Lastnik si pridružuje pravico, da uporabniku prepereči nadaljnjo uporabo igrišča, če uporabnik ne bo upošteval določila prvega odstavka tega člena.

7. člen

- 7.1 Uporabnik mora poskrbeti, da je takoj po koncu termina določenega s to pogodbo iz igrišča odstarnijo vsa orodja in predmeti, ki jih je uporabnik uporabljal pri vadbi.

8. člen

8.1 Nadzor nad izvajanjem obveznosti uporabnika na igrišču opravljajo s strani sveta Krajevne skupnosti pooblašcene osebe.

8.2 Morebitno škodo, ki bi nastala po krivdi uporabnika, in je nastala zaradi nenormalne uporabe igrišča, bo uporabnik takoj poravnal.

9. člen

9.1 Lastnik se obvezuje, da bo redno vzdrževal igrišče, da bo primerno za vadbo.

10. člen

10.1 Odpovedni rok pogodbe za katerokoli stranko je 8 dni, razen v primerih iz 4. in 5. člena te pogodbe.

11. člen

11.1 Za ostala vprašanja, ki niso opredeljena v tej pogodbi se uporabljajo veljavni predpisi.

11.2 Morebitne spore iz te pogodbe si prizadevata stranki najprej rešiti na miren način, v kolikor slednje ni mogoče, se spor predloži reševanje pristojnemu sodišču.

12. člen

12.1 Pogodba stopi v veljavo z dnem podpisa obeh pogodbenih strank. Pogodba je napisana v dveh izvodih, vsaka pogodbena stranka prejme po en izvod.

Lastnik:
Angel Vidmar
predsednik sveta KS Lokavec

Uporabnik:

Datum
:
Številka
a: