

KRAJEVNA SKUPNOST LOKAVEC

Lokavec 135 d

5270 Ajdovščina

kot LASTNIK

Davčna številka: 94202613

Davčni zavezanec : NE

ki jo zastopa predsednik sveta KS Angel Vidmar

in

kot U P O R A B N I K

Davčna številka: _____

Davčni

zavezanec: NE

ki ga zastopa, predsednik društva _____

SKLENETA za uporabo športne dvorane Edmunda Čibeja v Lokavcu

P O G O D B O

1. člen

1.1 Lastnik daje uporabniku v uporabo Dvorano Edmunda Čibeja v Lokavcu (v nadaljevanju dvorana) za namen _____

1.2 Dvorane se bo uporabljala v naslednjem terminu –terminih :

1.3 Poleg dvorane bo uporabnik v navedenih terminih upravičen do koriščenja dodeljene garderobe in sanitarij.

2. člen

2.1 Lastnik si pridružuje pravico, da zaradi svojih potreb uporabniku odpove uporabo dvorane.

2.2 Lastnik je dolžan uporabnika o odpovedi obvestiti vsaj sedem dni pred načrtovanim izvajanjem.

3. člen

3.1 Lastnik bo uporabniku mesečno zaračunal najemnino za uporabo dvorane po veljavnem ceniku, ki ga je sprejel svet krajevne skupnosti Lokavec.

3.2 **Najemnina za uporabo dvorane znaša _____ € na uro.**

3.3 Lastnik bo izdal račun mesečno, praviloma do 15. v mesecu za pretekli mesec.

3.4 Uporabnik je dolžan poravnati obveznosti v roku 30 dni po prejemu računa.

4. člen

4.1 V kolikor uporabnik ne poravna obveznosti v pogodbenem roku, lahko upravljalec odpove najem dvorane brez predhodnega odpovednega roka.

4.2 Za nepravočasno poravnavo obveznosti lastnik zaračuna zamudne obresti po zakonu.

5. člen

5.1 Uporabnik lahko najeti termin koriščenja dvorane uporablja izključno za lastne potrebe in ga ne sme oddajati drugim pravnim ali fizičnim osebam.

5.2 V kolikor lastnik izve za takšno kršitev, lahko uporabniku odpove najem dvorane brez predhodnega odpovednega roka.

5.3 Uporabnik mora poravnati najemnino za najem dvorane ne glede na to ali je najeti termin izkoristil.

6. člen

6.1 Uporabnik se obvezuje, da bo uporaba dvorane potekala skrbno in varno, da se preprečijo poškodbe ali druga škoda, bodisi na posamezniku bodisi na premoženju.

6.2 Uporaba dvorane mora potekati tako, da se ne moti uporabnikov drugih prosotorv ob dvorani.

6.3 Uporabnik dvorano uporablja na lastno odgovornost. Lastnik ni odgovoren za telesne poškodbe ali drugo škodo, ki jih lahko utrpijo posamezni uporabniki dvorane.

6.4 Lastnik si pridružuje pravico, da uporabniku prepreči nadaljnjo uporabo dvorane, če uporabnik ne bo upošteval določila prvega in drugega odstavka.

7. člen

7.1 Uporabnik mora poskrbeti, da je takoj po koncu termina določenega s to pogodbo dvorana pripravljena za to, da jo lahko uporabi drugi uporabnik.

8. člen

8.1 Uporabnik se obvezuje, da bo upošteval hišni red v dvorani

8.2 Nadzor nad izvajanjem obveznosti uporabnika v dvorani opravljajo s strani sveta Krajevne skupnosti pooblašene osebe.

8.3 Morebitno škodo, ki bi nastala po krivdi uporabnika, zaradi ne dovolj skrbne uporabe dvorane ali nepravilne uporabe orodij, bo uporabnik takoj poravnal. O višini nastale škode bo odločal lastnik.

9. člen

9.1 Lastnik se obvezuje, da bo redno vzdrževal vse prostore dvorane ter ustrezno pripravil dvorano za uporabnika.

10. člen

10.1 Odpovedni rok pogodbe za obe stranki je 30 dni, razen v primerih ki jih določa ta pogodba..

11. člen

11.1 Za ostala vprašanja, ki niso opredeljena v tej pogodbi se uporabljajo veljavni predpisi.

11.2 Morebitne spore iz te pogodbe si prizadevata stranki najprej rešiti na miren način, v kolikor slednje ni mogoče, se spor predloži reševanje pristojnemu sodišču.

12. člen

12.1 Pogodba stopi v veljavo z dnem podpisa obeh pogodbenih strank. Pogodba je napisana v dveh izvodih, vsaka pogodbeni stranka prejme po en izvod.

Lastnik:
Angel Vidmar
predsednik sveta KS Lokavec

Uporabnik:

Datum
:
Številka
a: